

N. 136
del Reg.Gen.



C i t t à d i M o l f e t t a

Provincia di Bari

SETTORE Lavori Pubblici

◆◆◆

Determinazione Dirigenziale

N° 30 in data / 29 GEN. 2014

ORIGINALE

OGGETTO: Ricontrattualizzazione dell'attuale contratto di fornitura di energia elettrica nel mercato libero con una nuova offerta migliorativa. Inizio contratto Febbraio 2014. Riaffidamento della fornitura di energia elettrica degli impianti di pubblica illuminazione e degli immobili comunali sia in bassa che in media tensione al gestore del mercato libero Soc. + Energia spa sita a Foligno in Via Fedeli n.2/A. Durata contrattuale 12 mesi.

Emessa ai sensi

- degli artt.107 e 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo 165 del 30/03/2001;
- dello Statuto Comunale;
- del Regolamento di Contabilità;
- Codice C.U.P. n. _____
- Codice C.I.G. n. _____

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL. PP. ad interim

Premesso che:

- Con Determinazione Dirigenziale del Settore Lavori Pubblici n. 318 del 21.12.2011 si è proceduto, dopo indagine di mercato e procedura negoziata tra alcuni gestori del mercato libero dell'energia elettrica ad affidare la fornitura di energia elettrica degli immobili comunali e degli impianti di illuminazione pubblica, per la durata di 12 mesi, alla società + Energia spa da Foligno;
- Con lettera prot. n. 66430 del 16.11.2012, giusta previsione nelle condizioni generali di fornitura dell'appalto di fornitura principale di cui sopra ed in considerazione del fatto che il servizio di fornitura nei 12 mesi si è svolto correttamente, si è proceduto a confermare una proroga di ulteriori 12 mesi a partire da Aprile 2013 alla stessa società + Energia spa;
- Nella suddetta proroga, la Società ha ulteriormente migliorato l'offerta del contratto principale, praticando un ribasso del 2,50% sulle offerte simili della CONSIP spa, al momento in vigore (usi non IP in bassa tensione, IP in bassa tensione e usi non IP in media tensione);
- Da alcuni controlli interni del personale della U.O. Progettazione e Manutenzione Impianti, si è verificato che nel passaggio dei contratti di cui alla D.D. LL.PP. n.318/2011, al nuovo contratto di proroga, la Soc. + Energia spa ha applicato l'IVA al 21% anziché al 10% per le forniture delle utenze scolastiche, con un conseguente aggravio economico;
- Con lettera prot. n. 51600 del 23.08.2013 si è proceduto a richiedere a detta società la restituzione dell'iva in più indebitamente versata per tutte le utenze scolastiche agevolate;
- La soc. + Energia spa, per il tramite del account manager di zona ha confermato la pronta disponibilità a restituire tali somme e quindi a rettificare le nuove fatture delle utenze scolastiche ma con l'IVA al 10% ;
- Dagli stessi controlli di cui sopra si è riscontrato che alcune utenze non riportano la dicitura esatta del relativo contratto in modo corrispondente alle tre tipologie di utilizzo (bassa tensione altri usi, pubblica illuminazione in bassa tensione e altre utenze non IP ma in media tensione) oltre ad altri coefficienti non poco chiari riportati sulle fatture;
- Anche su tali problematiche, informato l'account manager, lo stesso si è impegnato a risolvere tempestivamente tali dettagli, con vantaggi in termini di semplicità per le nuove fatture ed anche con la restituzione di alcune somme non dovute, a partire dalla data del 01.04.2013;
- Dalle recenti disposizioni di legge sul contenimento della spesa pubblica, fra cui la legge n.135 del 07.08.2012 (art. 1 – c.7), per alcune categorie merceologiche quali l'energia elettrica, gli Enti Pubblici devono approvvigionarsi attraverso le convenzioni della CONSIP spa e/o da Centrali di Committenza regionali ovvero da altre centrali di committenza o con procedure di evidenza pubblica qualora si prevedano corrispettivi inferiori a quelli della CONSIP spa;
- Alla data di redazione del presente provvedimento non risulta attiva alcuna convenzione nel sito della centrale di committenza della Regione Puglia;
- E' interesse del Comune di Molfetta, conseguire ulteriori risparmi economici sui consumi di energia elettrica e ricevere delle fatture chiare e senza spese aggiuntive, per valutare, in modo immediato, i reali risparmi conseguiti ogni mese;
- La Soc. + Energia spa, contattata ha prontamente risposto confermando quanto sopra riportato e proponendo una nuova offerta migliorativa rispetto a quella attuale ma con partenza da Febbraio 2014;
- Il nuovo contratto di fornitura di energia elettrica deve prevedere essere formalmente prevista la condizione risolutiva, così come previsto dall'art. 1 – c.7 della L. n.135/2012 di

conversione con modifiche ed integrazioni del D.L. n.95/2012, con possibilità per il contraente di adeguamento dei corrispettivi nel caso di intervenuta disponibilità di convenzioni CONSIP e/o delle centrali di committenza regionali che prevedano condizioni di maggior vantaggio economico rispetto all'offerta contrattualizzata;

- Per facilitare il controllo mensile di convenienza e del rispetto del limite di cui all'art. 1 – c.7 della Legge n.135/2013, la Soc. + Energia spa, dovrà fornire una tabella esplicativa da dove si evinca mensilmente che il prezzo complessivo dell'energia elettrica della nuova offerta e per i diversi usi (con i due diagrammi di carico tipo comunicati dal Comune) sia comunque inferiore al prezzo applicato dalla CONSIP e per lo stesso mese con il riporto del risparmio conseguito;
- Nel caso in cui uno dei prezzi complessivi sia maggiore del relativo prezzo CONSIP, la soc. + Energia spa si impegna a riportare tale prezzo allo stesso valore della CONSIP in modo tale da rispettare il vincolo di legge di cui sopra ed in caso contrario e/o di mancato accordo, il Comune di Molfetta, potrà procedere autonomamente a disdire il relativo contratto di fornitura per procedere con CONSIP o con altro gestore del mercato libero più competitivo;
- Per uniformare e facilitare i controlli interni, considerati i notevoli contratti (circa 260) e i diversi usi, si stabiliscono due tipologie di diagrammi di carico, di cui il primo per le utenze di pubblica illuminazione peraltro già stabilito dall'AEEG (F1 = 4,70%, F2 = 25,80% , F3 = 69,50%) e il secondo per le altre utenze in bassa tensione e in media tensione di tipo mediato in base alle risultanze degli anni precedenti (F1 = 60% , F2 = 30% , F3 = 10%);
- Per le tre utenze in media tensione, dato il loro numero limitato e quindi la bassa incidenza sulle valutazioni economiche di convenienza, non si ritiene utile estendere le valutazioni economiche di convenienza anche alle forniture di media tensione, una volta appurato, come nel caso in analisi, che la convenienza rispetto alla CONSIP e per le altre due tipologie di forniture (illuminazione pubblica e altri usi in bassa tensione) è più vantaggiosa di qualche punto percentuale;
- La liberalizzazione del mercato della Comunità Europea offre, quindi, la possibilità di ricercare autonomamente sul mercato le migliori condizioni di fornitura energetica;
- Per l'espletamento di una normale procedura di gara sono necessari alcuni dati in fase di determinazione, fra cui, l'elenco dettagliato di tutte le utenze elettriche del Comune di Molfetta, anche se con diversi gestori, i consumi di energia elettrica reali in un anno di tutte tali utenze comunali, depurando le fatture del gestore dai costi non relativi a consumi di e.e. (ad es. guasti, interventi, spostamenti, ecc.), l'individuazione di eventuali forniture di energia elettrica non utili e/o da volturare ai privati, la determinazione del costo complessivo annuale dell'energia elettrica di tutti gli immobili comunali e degli impianti di illuminazione pubblica, il criterio di aggiudicazione rispetto all'offerta di riferimento (offerta CONSIP spa), una tabella con tutte le utenze ma con i numeri dei POD in corrispondenza del numero cliente riportato entro ciascun contatore elettronico e il n. di presa, oltre alla redazione del capitolato speciale di appalto;
- Il gestore del mercato libero dovrà collaborare con il personale dell'ufficio della U.O. Progettazione e Manutenzione Impianti per la determinazione dei reali consumi annuali, distinti per utilizzo (MT, bassa tensione non IP, e IP in bassa tensione);
- Nelle more della redazione di tutti i documenti ed atti necessari all'indizione di una gara ad evidenza pubblica, sono pervenute comunque delle offerte economiche meno convenienti di quella proposta dalla la Soc. + Energia spa di Foligno, che sono state comunque escluse perché non attinenti alle esigenze del Comune (ad es. offerta a prezzi costanti per tutto un periodo, offerte indicizzate ma con formule non compatibili con la formula indicizzata applicata dalla CONSIP spa, offerta a due fasce anziché tre, ecc. che comunque rendono di fatto difficilmente controllabile la reale convenienza);
- Al momento di redazione del presente provvedimento, la Soc. +Energia spa, ha comunque confermato la sua disponibilità ad eliminare tutte le incongruenze rilevate su alcune fatture e

quindi alla restituzione delle somme versate in più, così come sopra riportato ed ha inoltre presentato l'offerta più attinente alle esigenze dell'ufficio U.O. Progettazione e Manutenzione Impianti;

- L'offerta proposta partirà da Febbraio 2014 e quindi due mesi prima della naturale scadenza dell'attuale contratto, prevista per Aprile 2014 e avrà una durata di 12 mesi e comunque con un prezzo inferiore a quello attuale valido fino al 30.04.2014;
- La scelta della durata di 12 mesi è dovuta al fatto che in caso di aumenti eccessivi, il Comune, entro la scadenza o subito dopo la scadenza può procedere alla scelta di un nuovo gestore ma con prezzi più convenienti;
- L'offerta della Soc. +Energia spa riporta un prezzo unico per le tre tipologie contrattuali (IP bt, bt non IP e MT non IP), distinto per le tre fasce (F1, F2 e F3), costituita dal prezzo del PUN (Prezzo Unico Nazionale) medio mensile e quindi variabile ogni mese sommato ad un parametro costante pari a 3,90€/MWh;
- Dall'analisi dell'andamento del PUN del 2014, fornita dalla società, si è rilevato che tale prezzo diminuirà e quindi lo stesso prezzo dell'energia elettrica;
- La società ha fornito un fac-simile della prossima fattura, da dove si evincono in modo chiaro e trasparente i diversi costi, così come riportati nella proposta di offerta, con la differenza tra i costi fissi e uguali per tutti gli altri fornitori del mercato libero e i costi variabili in funzione del nuovo costo dell'energia elettrica;
- Nel corso dei controlli mensili sulle fatture di e.e. si sono riscontrate alcune utenze ancora attivate nel regime di salvaguardia e con un altro gestore del mercato libero (Enel Energia spa) che per uniformità saranno passate alla stessa società + Energia spa;
- L'attuale gestore in regime di salvaguardia per la Puglia è la soc. HERA COMM s.r.l.;
- Per la regolamentazione del nuovo contratto di fornitura di energia elettrica degli immobili comunali e degli impianti di pubblica illuminazione, l'ufficio della U.O. Progettazione e Manutenzione Impianti, sulla scorta dei precedenti affidamenti nel mercato libero, ha redatto le condizioni generali della nuova fornitura, prevedendo un unico contratto anziché tre come attualmente e una sola offerta distinta per fasce (F1, F2 e F3), in modo tale da rendere più snelli i controlli di risparmio economico;
- Nelle condizioni generali di fornitura, allegate al presente provvedimento e a cui si rimanda, sono contenute le altre condizioni-clausole a cui il nuovo gestore dovrà uniformarsi; tali condizioni generali dovranno essere firmate dal nuovo gestore per accettazione e le stesse clausole saranno prioritarie rispetto alle clausole simili ma riportate nelle proposta contrattuale presentata dal gestore del mercato libero;
- Dai consumi di energia elettrica degli anni precedenti risulta una stima di circa 5.000MWh per un anno, comprendendo tutti i consumi di energia elettrica;
- Il gestore dovrà curare tutte le eventuali pratiche relative all'elenco delle forniture allegate al presente provvedimento, come ad es. spostamento contatore, voltura, aumento di potenza, ecc. oltre alle nuove forniture di e.e. che si dovessero rendere necessarie nel periodo di durata contrattuale addebitando solo i costi fissi stabiliti dalla AEEG e da disposizioni di legge senza ulteriori costi;
- Per tali servizi e pratiche il nuovo gestore metterà a disposizione un indirizzo di posta elettronica, un numero di fax e un numero fisso preferenziale con operatore con cui comunicare telefonicamente;
- Nelle more della formalizzazione di tutta la documentazione per un gara ad evidenza pubblica, risulta conveniente, per quanto su riportato, rimodulare l'attuale contratto con un altro ma con prezzi più convenienti, per conseguire da subito (Febbraio 2014) risparmi economici sui consumi di energia elettrica;

Ritenuto, per tutto quanto su premesso e motivato:

-di ricontrattualizzare l'attuale offerta con la nuova offerta migliorativa "+P_0114_S", allegata

al presente provvedimento, proposta dall'attuale gestore del mercato libero, Soc. + Energia spa con sede a Foligno in Via Fedeli n.2/A e quindi di rimodulare l'attuale contratto con lo stesso gestore ma alle nuove condizioni migliorative, con inizio da Febbraio 2014 e con durata contrattuale 12 mesi;

Preso Atto che:

- l'accettazione dell'offerta denominata "+P_0114_S" della Soc. + ENERGIA spa, nel mercato libero, comporta da subito un risparmio sulle tariffe dei prezzi di energia attualmente applicati ;
- la società +Energia spa non applicherà alcuna fidejussione o deposito cauzionale a carico del Comune, prevedendo il pagamento delle fatture con RID;
- per i primi 3 mesi la società dovrà procedere all'invio delle fatture in formato cartaceo per poi procedere in formato elettronico;
- dopo la naturale scadenza dei 12 mesi il Comune non dovrà effettuare alcuna disdetta formale;
- con la sottoscrizione del contratto con + Energia spa si conferisce mandato senza rappresentanza alla stessa società che si impegna a stipulare i contratti di distribuzione con le altre società del mercato libero (HERA comm, Enel Servizio Elettrico ed Enel Energia spa) e al dispacciamento (con Terna spa) oltre a svolgere (con Enel Distribuzione spa o Enel Servizio Elettrico spa) ogni attività di gestione dei punti di connessione richiesta da questo Comune, come per esempio: aumenti di potenza, spostamenti gruppi di misura, etc. ;
- la Soc. + Energia spa, a riguardo del succitato mandato, per lo svolgimento delle attività di gestione dei punti di connessione assicura gratuitamente la disponibilità di un Account Manager, presente sul territorio e di un contact center con relativo indirizzo di posta elettronica;
- la Soc + Energia spa osserverà le norme e le prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela della sicurezza sui luoghi di lavoro, igiene e sanità, previdenza e dei lavoratori disabili;
- tale provvedimento ha valore anche di determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.L.vo n.267/00 e smi con obbligo di registrazione solo in caso d'uso;

Visti:

- l'elenco delle forniture di energia elettrica in bassa e media tensione e di illuminazione pubblica in bassa tensione, aggiornato ed allegato al presente provvedimento, distinto per centri di costo di utenza;
- le condizioni generali di fornitura redatte dal personale della U.O. Progettazione e Manutenzione Impianti da firmare per accettazione dalla Soc. + Energia spa;
- le altre offerte pervenute;
- la proposta di contratto della Soc. + Energia spa;

Vista la Legge n.125 del 03.08.2007 e ss. mm. ed ii.;

Visto il regolamento degli appalti e contratti;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.L.vo n.267/00;

Visto il D.L.vo n.163/06 e il regolamento di attuazione quale D.P.R. n.207 del 05.10.2010;

Accertata la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi degli art. 107 e 192 del D.Lgs n.267/00 e smi;

Visto il parere contabile del Dirigente del Settore Economico e Finanziario, ai sensi dell'art. 151 – comma 4 del D.L.vo n.267/00 e smi per l'utilizzo degli stessi capitoli di spesa per i consumi di energia elettrica degli immobili comunali e degli impianti di pubblica illuminazione già in dotazione all'ufficio mandati del Settore Economico e Finanziario, di cui all'elenco allegato al presente

provvedimento;

DETERMINA

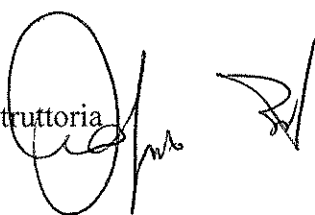
- 1) approvare la nuova offerta della Soc. + Energia spa denominata "+P_0114_S" allegata al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale e ricontrattualizzare l'attuale contratto valido fino al 30.04.2014, con la nuova proposta a partire da Febbraio 2014 e per una durata contrattuale di 12 mesi;
- 2) approvare, l'elenco delle forniture di e.e. aggiornato, le condizioni generali di fornitura che saranno firmate per accettazione dal nuovo fornitore e lo schema di contratto proposto dal nuovo fornitore;
- 3) dare atto che subito dopo l'attivazione di tale nuovo contratto, sulla scorta dei dati delle nuove fatture e dei controlli interni sui consumi e delle forniture di e.e., gli uffici della U.O. Progettazione e Manutenzione Impianti, con la collaborazione dell'ufficio Appalti e Contratti, si predisporranno la documentazione tecnico-amministrativa necessaria per l'indizione di una gara ad evidenza pubblica, per la ricerca del prossimo gestore nel mercato libero;
- 4) dare atto che l'offerta di cui al punto 1) del presente provvedimento, della Soc. + Energia spa, tra quelle pervenute, è risultata la più vantaggiosa per l'Amministrazione comunale e che la stessa società curerà in tempi brevi la restituzione dell'IVA in più versata per le utenze scolastiche oltre a rettificare le anomalie di alcune fatture, di cui in premessa, entro breve tempo, con la restituzione di altre somme versate indebitamente;
- 5) il nuovo contratto sarà unico per le tre tipologie di utenza, in quanto i prezzi offerti e distinti per le tra fasce sono gli stessi per le tre tipologie di utenza;
- 6) dare atto che la scadenza contrattuale è unica per tutte le forniture di e.e. e senza necessità di disdetta formale, alla naturale scadenza;
- 7) dare atto che la spesa graverà sui capitoli di spesa di cui all'allegato elenco, suddivisi per centri di costo, che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 8) dare atto che il pagamento delle fatture mensili dovrà avvenire entro il 30° giorno dalla data di emissione delle fatture e comunque dalla data di arrivo al protocollo comunale senza peraltro applicare interessi di mora;
- 9) stabilire che tale provvedimento, ad avvenuta esecutività, sarà subito inviato in copia alla Soc. + Energia spa per la firma dello stesso in senso di accettazione delle altre condizioni riportate in tale provvedimento, ivi comprese le condizioni generali di fornitura approvate con tale provvedimento e redatte dal personale della U.O. Progettazione e Manutenzione Impianti e lo stesso provvedimento assumerà valore di contratto privato tra le parti;
- 10) Dare atto che il recesso da tale contratto potrà avvenire prima della naturale scadenza con comunicazione tramite lettera raccomandata con almeno 3 mesi di preavviso così come previsto nell'art.14 delle condizioni generali di contratto della Soc. + Energia spa;
- 11) Dare atto che nel caso di prezzo complessivo dell'energia, dopo l'applicazione del diagramma di carico tipo di cui in premessa ai prezzi unitari per fascia, superiore allo stesso prezzo mensile della CONSIP spa e per la stessa tipologia di utenza e di non accordo con la Soc. + Energia spa per il riporto del prezzo superiore ad un prezzo uguale o inferiore a quello della CONSIP spa, il Comune applicherà la condizione espressa risolutiva di tale contratto, senza alcun preavviso, ai sensi dall'art. 1 – c.7 della L. n.135/2012 di conversione con modifiche ed integrazioni del D.L. n.95/2012;
- 12) Dare atto che dalla condizione del punto precedente sono escluse le tre utenze in media tensione in quanto poco significative ai fini delle verifiche di convenienza;
- 13) Stabilire che la Soc. + Energia spa, a conclusione del periodo di validità del contratto (12 mesi), si adopererà per il passaggio delle forniture al mercato vincolato (regime di

- salvaguardia), nel più breve tempo possibile riducendo al massimo eventuali disservizi e senza alcun onere o al nuovo gestore del mercato libero;
- 14) Demandare all'ufficio di Ragioneria la successiva individuazione dei capitoli di spesa per i consumi di energia elettrica secondo i nuovi centri di costo, così come già stabiliti con il precedente passaggio al mercato libero con la stessa Società e secondo l'elenco delle forniture di energia elettrica allegato al presente provvedimento e già riorganizzato per centri di costo, come anche i pagamenti delle fatture;
 - 15) Dare atto che l'istruttoria del presente provvedimento è stata curata dall'Istr. Dir. ing. De Bari Onofrio, ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90 e s.m.i.;
 - 16) Dare atto che ai sensi della Legge n.136/10 e s.m.i per le forniture di energia elettrica non è previsto l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 delle legge testè nominata;
 - 17) Dare atto, altresì, che il presente provvedimento non contiene dati personali sensibili (D.L.vo n.196/03) e che all'originale da pubblicare sull'albo on-line non viene allegata alcuna documentazione e/o allegato che comunque è disponibile per la visione negli uffici della U.O. Progettazione e Manutenzione Impianti – Settore LL.PP. siti in Via Martiri di Via Fani, negli orari di ufficio;
 - 18) Trasmettere il presente provvedimento, per opportuna conoscenza al Sindaco e al Segretario generale, nonché al Responsabile unico del procedimento, al Dirigente del Settore Economico e Finanziario, al Dirigente Appalti e Contratti e al Dirigente del Settore LL.PP. ad interim, per gli adempimenti di rispettiva competenza;
 - 19) Il presente provvedimento, per quanto concerne gli aspetti di natura contabile di Ragioneria, viene, altresì, trasmesso al Dirigente del Settore Economico e Finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 – comma 4° e dell'art. 153 – comma 5°, del D.L.vo n. 267/00 e diverrà esecutivo contestualmente all'apposizione del visto di regolarità contabile del citato Dirigente e alla pubblicazione all'albo pretorio del Comune, precisando che dovranno essere utilizzati gli stessi capitoli di spesa già utilizzati per le stesse forniture di energia elettrica ma con il precedente gestore nel mercato libero.

Il Compilatore della proposta



Il Responsabile del procedimento istruttoria
Ing. Onofrio De Bari



Il Dirigente del Settore LL.PP. ad interim
Arch. Sabina A. Lenoci



Visto, si attesta la regolarità tecnico-amministrativa del provv.to

Il Dirigente

